



Dé **BOUW
& WOON**
COURANT.nl

MEIERIJSTAD EDITIE 1 – 2026

MEER LEENRUIMTE, MAAR NIET VOOR IEDEREEN

3

MEER UIT ZONNESTROOM MET EEN THUISBATTERIJ

3

ZO KIES JE DE JUISTE WANDAFWERKING

5

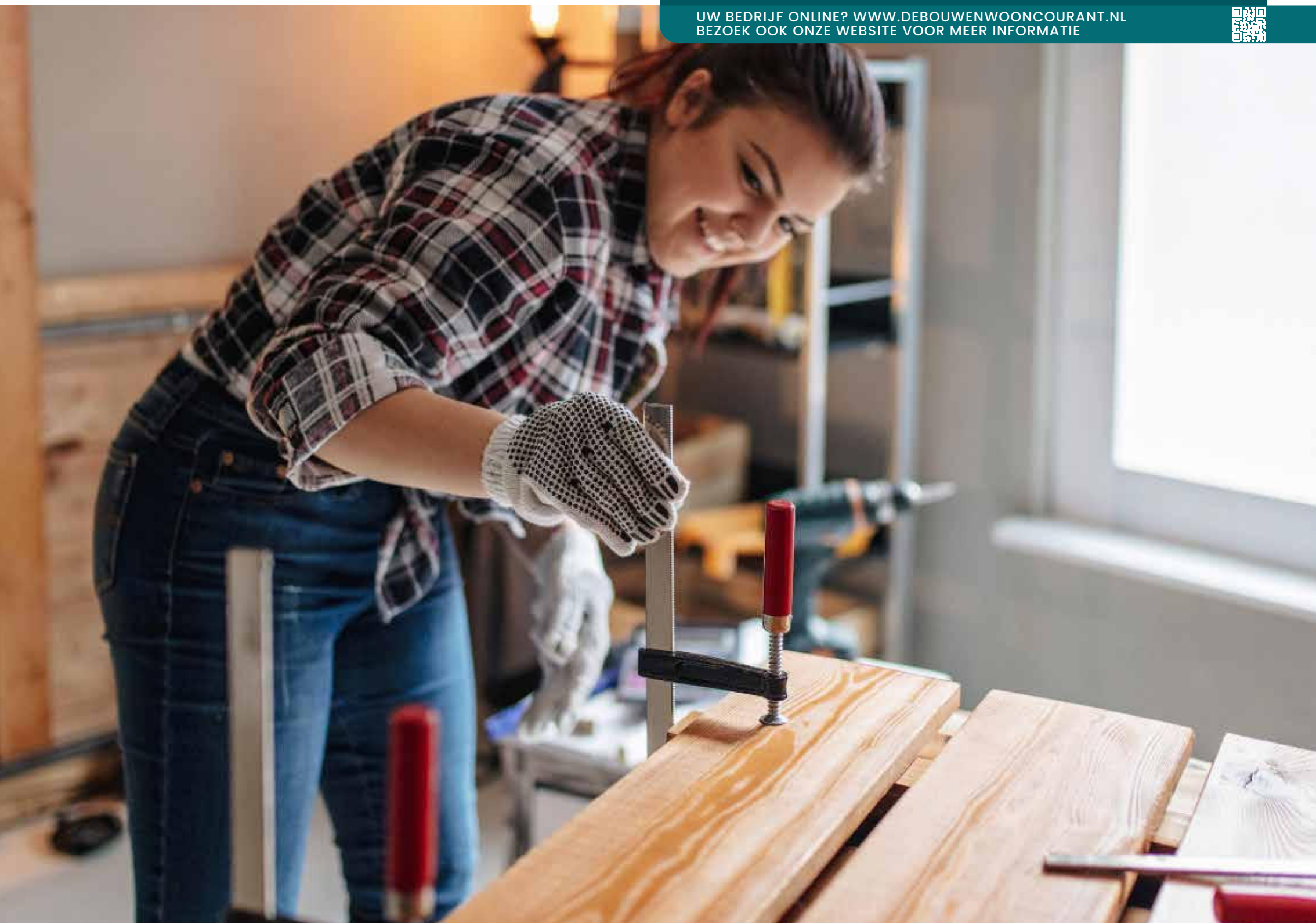
STRATEGISCHE HULP VAN JE MAKELAAR

5

EEN VEILIGE KINDERKAMER

7

UW BEDRIJF ONLINE? WWW.DÉBOUWENWOONCOURANT.NL
BEZOEK OOK ONZE WEBSITE VOOR MEER INFORMATIE



MOBIZON

mobiliteit in zonne-energie

📍 Mobizon BV
📍 Madame Curieweg 3
📍 Schijndel (Meierijstad)
☎️ 073-8200307
🌐 www.mobizon.nl

Specialist in
✓ zonnepanelen
✓ thuisbatterijen
✓ EMS & laadpalen

presstige
MEDIA

MEDIA

MEDIA

MEDIA

MEDIA

MEDIA

Eindhoveneweg 33 • 5582 HN Waalre • T: 040 3033750 • www.presstigemedia.nl • info@presstigemedia.nl

HS
DAKWERKEN.NL

Verzekerd van een waterdichte oplossing

NEEM VANDAAG NOG
CONTACT OP VOOR EEN
GRATIS DAKINSPECTIE
+316 265 75 665

**AFBOUW
ZOALS
HET
HOORT**

**VERHOEVEN
MONTAGE**
WANDEN. PLAFONDS.

0412 45 65 02 - WWW.VERHOEVEN-MONTAGE.NL

**Toe aan een nieuwe
garagedeur of
openslaande deur?**

SMITS
GARAGEDEUREN
Verkoop & Service

Bekijk hier alle mogelijkheden

smits-garagedeuren.nl

Palmenweg 6 - Nistelrode - 0412-613960 - info@smits-garagedeuren.nl

van Liempd
Tuin & Parkmachines

Weijen 77a 5388 HM Nistelrode
T. 0412- 61 10 04
E. info@vanliempdnuinenpark.nl

Tuin & Bosbouwmachines
Beregeningsmaterialen
Gereedschappen
Service & Reparatie

www.vanliempdnuinenpark.nl

HEVU TOOLS

Dé winkel en webshop voor
boer, bouw & industrie!

www.hevutools.nl 18.000+ artikelen op voorraad
Beekerheide 20, Beek en Donk 3.500m² winkelplezier

Voor 16:00 besteld
Morgen in huis!

HK **H. KUIJPERS BV**

infra | grondwerken | sloopwerken | (sier)bestratingen

www.hkuijpers.nl

Alex Ulijn
Tuinaanleg

- Complete tuinaanleg
- Tuinonderhoud
- Aanleggen terrassen
- Aanbrengen van grind, split en zand
- Onderhoud en reparatie van uw bestrating
- Specialist in natuursteen
- Grondwerkzaamheden
- Alle vormen van bestratingen

Luitstraat 30 | 5402 AS Uden
06-23033390 | alexulijn.nl

Tuincentrum Milheeze

**“Het goedkoopste
adres voor uw tuin”**

Het seizoen gaat weer beginnen!!!

- Meer dan 300 verschillende vaste planten
- Graszoden, 1^e keus kan ook gelegd worden
- Zeer groot assortiment heester, indien niet in assortiment kan dit besteld worden
- Beukenhaag op voorraad
- Tevens aanleg van tuinen: incl. grondwerk, bestrating, regeninstallatie, beplanting enz.

**KWALITEITS
PLANTEN**
zonder korting al
GOEDKOOP!

Tuincentrum Milheeze
Schutboomsestraat 2 • 5763 BR MILHEEZE
Tel. 0492 342096 • info@tuincentrummilheeze.nl
www.tuincentrummilheeze.nl

Openingstijden
ma t/m za 9.00 - 17.00 uur
IN APRIL EN MEI ZONDAG OPEN VAN 10 - 16 UUR

Zorg deze winter periode voor uw bomen!

De bomen in uw tuin hebben onderhoud nodig. Vanaf het najaar tot april gaan bomen in ruststand. Dit is de ideale periode om te laten snoeien, in te nemen of een boom te verwijderen. U maakt ruimte in uw tuin, en nieuwe bomen geplant voor eind april maken de beste kans goed aan te slaan.

Boomrooierij Weijtmans is al ruim 100 jaar specialist in boombeheer. Onze ervaren medewerkers voeren uw opdracht netjes, veilig en snel uit. Onze ETW-ers geven u de zekerheid van een vakkundige aanpak.

De onderneming behoort tot de modernste in de sector. Zo tillen we bijvoorbeeld met onze unieke telekraan een boom uit uw tuin zonder dat deze de grond raakt. In-

dien gevraagd voeren wij opdrachten 100% emissie-vrij uit.

Vakmanschap ook in uw achtertuin.
Met meer dan 48 medewerkers werkt Weijtmans vanuit Udenhout en Son. Naast grote projecten voor overheid en provincie werken we ook dagelijks bij particulieren. "Iedere opdracht krijgt alle aandacht." aldus directeur Kees Weijtmans, en benadrukt: "Voor de boom in de achtertuin van mevrouw Jansen doen we net zo onze uiterste best." Dankzij ervaren vakmensen en modern materieel wordt elke klus -hoe uitdagend ook- efficiënt en zonder risico uitgevoerd.

Heldere aanpak, duurzaam resultaat.
Een aanvraag start eenvoudig: telefonisch

of online. Vaak bekijkt een specialist eerst uw situatie en volgt direct een duidelijke prijsopgave. Verrassingen achteraf worden zo voorkomen. Duurzaamheid is vanzelfsprekend bij Weijtmans: zo streven we altijd naar verantwoord hergebruik van takkenmateriaal en stamhout.

Veel tevreden klanten zijn u al voorgaan: kies met vertrouwen voor de expertise en kwaliteit van Boomrooierij Weijtmans.



Tel 013 – 511 14 83
www.boomrooierijweijtmans.nl
Handelsweg 18, 5071 NT Udenhout



Samenspel van mens en machine; met het beste gereedschap wordt efficiënt en veilig gewerkt.



Meerijstad

Nieuwbouw in de Gemeente

In de gemeente Meerijstad staan diverse nieuwbouwwoningen te koop die vanaf volgende maand of binnen de komende zes maanden beschikbaar komen of in verkoop zijn. Vooral in Veghel en omliggende kernen bloeit de markt, met actuele projecten zoals Deelplan 2 Bundersehoek.

Actuele projecten

Deelplan 2 Bundersehoek in Veghel biedt nog 9 van de 21 koopwoningen, waaronder tweekappers (€599.000-€620.000), levensloopbestendige tweekappers (€567.500) en vrijstaande huizen tot €780.000. De bouw van fase 1 is gestart, met oplevering verwacht in Q2 2026; verkoop fase 2 loopt volop. Meer details vindt je op www.nieuwbouw-meerijstad.nl en de projectwebsite www.bundersehoek.nl.

In Zijtaart start begin maart 2026 de bouw van het eerste CPO-project Klaverhoeve met 11 woningen voor starters en dorpsbewoners. Contracten zijn recent getekend; dit past in Zijtaart Zuid.

Plannen gemeentewebsite

De gemeente Meerijstad informeert over woningbouwplannen op www.meerijstad.nl/Alle_onderwerpen/Wonen/Onderwerpen_wonen/Woningbouwplannen, inclusief modulaire koop- en huurwoningen in Olland (De Locht) en Boskant (voormalig sportveld). Ontwerpplannen liggen vanaf november 2025 ter inzage, met versnelde realisatie door prefabricage.

Meer informatie

Bekijk het complete overzicht op www.nieuwbouw-meerijstad.nl en Funda www.funda.nl

Meer uit je zonnestroom met een thuisbatterij

Zonnepanelen leveren de meeste stroom overdag, terwijl in veel huishoudens juist in de vroege ochtend en avond de pieken in verbruik liggen. Een thuisbatterij vangt dit verschil op door overtollige zonnestroom tijdelijk op te slaan en op een later moment weer beschikbaar te maken in huis. Daarmee vergroot je het aandeel zelf verbruikte zonne-energie, beperk je teruglevering aan het net en verklein je je afhankelijkheid van het openbare elektriciteitsnet en variabele stroomprijzen.

Vanaf 2026 wordt deze combinatie van zonnepanelen en thuisbatterij nog relevanter door het verder afbouwen van de salderingsregeling en het afnemen van de terugleververgoedingen. Waar je voorheen vrijwel elke teruggeleverde kilowattuur één-op-één kon wegstrepen tegen je afgenomen verbruik, levert teruglevering nu vaak minder op dan je betaalt voor stroom die je later weer van het net haalt. Door een groter deel van de eigen productie direct of uit de batterij zelf te gebruiken, kan een huishouden daarmee jaarlijks al snel enkele honderden euro's besparen, afhankelijk van de grootte van het systeem, het type contract en het individuele verbruiksprofiel.

De investering in een thuisbatterij is nog steeds substantieel. Voor een gangbare batterij van rond de 10 kWh ligt de totale investering vaak in de bandbreedte van circa 5.000 tot 8.000 euro, inclusief btw, omvormer(s) en installatie. In de huidige

markt resulteert dit doorgaans in een terugverdiensdijd van ongeveer 7 tot 12 jaar, waarbij dynamische energiecontracten, slim laden en sturen op uurtarieven de terugverdiensdijd verder kunnen verkorten. Een zorgvuldige analyse vooraf – afgestemd op de opbrengst van de zonnepanelen, het dagelijkse verbruikspatroon en toekomstige uitbreidingen zoals een warmtepomp of elektrische auto – is daarom essentieel.



Naast de financiële argumenten wordt comfort en toekomstbestendigheid een steeds belangrijkere drijfveer. Met een thuisbatterij ben je beter voorbereid op stijgende energieprijzen, netcongestie en mogelijke beperkingen op teruglevering. Wie in 2026 al over zonnepanelen beschikt, legt met de toevoeging van een batterij een robuuste basis voor slimmer energie-management in huis: van het laden van een elektrische auto tot het aansturen van warmtepomp, boiler en andere grote verbruikers op momenten dat stroom ruim voorhanden én het voordelig is.



Slaapkamer ideeën die wél werken

Een slaapkamer is veel meer dan een ruimte met een bed; het is de plek waar u oplaadt na een lange dag. Met een paar doordachte keuzes maakt u van elke slaapkamer een rustige, praktische én sfeervolle omgeving die past bij uw woonstijl.

Begin bij de basis: rust in kleur en indeling. Kies voor zachte, neutrale tinten op de muren en beperk het aantal opvallende accenten, zodat het geheel niet onrustig oogt. Werk met één duidelijke blikvanger, zoals een mooi hoofdbord, een bijzondere hanglamp of een groot kunstwerk boven het bed. Dat geeft karakter zonder dat de ruimte vol aanvoelt.

Verlichting

Verlichting maakt het verschil. Combineer een centrale plafondlamp met warme, dimbare verlichting naast het bed, bijvoorbeeld in de vorm van wandlampen of minimalistische hanglampjes. Zo heeft u helder licht om te lezen of aan te kleden, en zacht licht om de dag ontspannen af te sluiten. Vergeet ook verduisterende gordijnen niet; die zorgen voor betere slaap én extra isolatie.

Opbergen

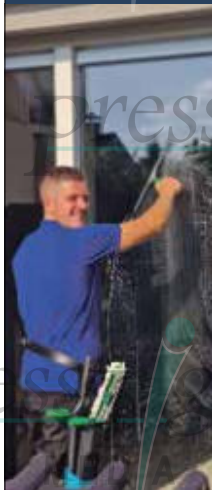
Slim opbergen houdt de slaapkamer opgeruimd. Kies voor een bed met lades, een kast tot aan het plafond en rustige, dichte fronten. Mandjes of dozen op de bovenste

plank maken het eenvoudig om seizoensspullen uit het zicht te bewaren. Hoe minder losse spullen, hoe meer de ruimte als rustpunt voelt.

Persoonlijk

Maak het tenslotte persoonlijk met textiel en accessoires. Een comfortabel dekbed-overtrek, een plaid aan het voeteneind en twee of drie sierkussens geven direct hotelgevoel zonder overdaad. Voeg een plant, een stapeltje favoriete boeken of een subtiele geurverspreider toe en de slaapkamer wordt echt úw plek – een kamer waar u graag binnenstapt en nog liever blijft.

Bij Van den Broek Glasbewassing & Meer staan kwaliteit, zorg en vakmanschap centraal. Wij zorgen ervoor dat alles weer fris en schoon oogt.



ONZE DIENSTEN:

- Glasbewassing
- Reiniging van zonnepanelen
- Schoonmaken van overstekken
- Dakkapellen reinigen
- Goten legen
- Rolluiken reinigen



Neem gerust contact op voor een vrijblijvende offerte.
06-10292859 | vandenbroekglasbewassing.nl

Vragen over epilepsie?
Bel de Epilepsie Infolijn:
030 634 40 64
www.epilepsie.nl



Meer wooncomfort ... met aantrekkelijke subsidies!

mooi groendak
KLEURRIJK GROEN VOOR EEN COOL KLIMAAT

info@mooigroendak.nl • www.mooigroendak.nl

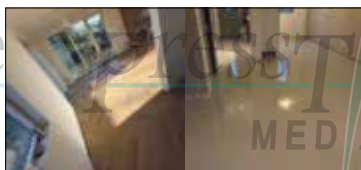


A & K Installatietechniek

Bijlshoek 6b
5473 HK Heeswijk-Dinther
T: 0413 - 29 12 04

INSTALLATIETECHNIEK

www.ak-installatietechniek.nl
info@ak-installatie.nl



MILANO VLOEREN

Wilt u ook een mooie vloer
of trap neem dan contact
met ons op:

milanovloeren@hotmail.com
+31636131291



Dierencrematorium
& - Begraafplaats
Lieshout

Een waardevol
afcheid van
een trouwe vriend



Elsduijn 1, Lieshout 06-49777474
info@dierencrematoriumlieshout.nl

Schilderles volwassenen

Probeer of schilderen ook iets voor jou is.
Minicursus 5 lessen €110,-

Meer informatie:

www.atelieririshurkmans.nl

Atelier Iris Hurkmans | Vijverweg 23 Veghel



Frans Raaijmakers
info@riooltechniekfraaijmakers.nl
06-53161582
Liempde



WEREN GRASZODEN

Tijd voor een nieuw frisgroen sterk gazon?

Graszoden, iedere dag vers van de kweker afgehaald of bij u bezorgd.

Voordelige prijzen, snelle service.

Kwaliteit staat bij ons hoog in het vaandel.

Gemertseweg 15, 5427 ET Boekel

0492-322773

www.werengraszoden.nl



BONTJER
BOUW

Sonseweg 11B
5681 BG Best

06 - 41 47 83 32

www.bontjerbouw.nl



Wij zorgen ervoor dat uw dak
in topconditie blijft,
zodat u met een gerust
hart kunt wonen!

JVH Dakwerken • Cimbaallaan 28, Uden • 06 28943863

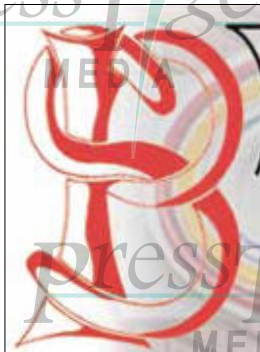
www.jvhdakwerken.nl



Ronald McDonald
Kinderfonds Nederland

Keeping families close™

www.kinderfonds.nl



SYBILLA BUISMAN

Optiek-Optometrie

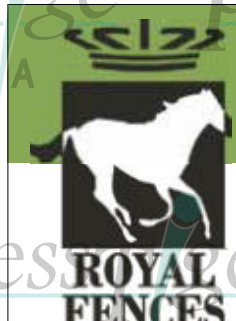
Boxtel ☎ 0411 683 843

Oogzorg voor alle leeftijden.

Rolstoelvriendelijke oogmeetruimte.

Kinderbrillen vanaf € 99.00

www.buismanoptiek.nl



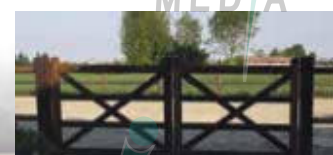
Stallenbouw
Omheining
Hindernissen

Witte Bleek 8
5491 RH Sint Oedenrode

T. 0492 - 76 42 15

M. 06 - 169 647 46

info@royalfences.nl



Voor informatie over produkten of een offerte aanvragen: bel of mail ons!

ROYALFENCES.NL

DÉ PLEK VOOR BOER, BOUW EN INDUSTRIE

HEVU TOOLS

www.hevutools.nl | Beekerheide 20, Beek en Donk



Zo kies je de juiste wandafwerking

Wie een ruimte een nieuwe uitstraling wil geven, komt al snel uit bij twee klassiekers: verf of behang. Beide zijn populair als muur- en wandbekleding, maar ze passen niet altijd even goed bij elke muur, elk budget of elke woonstijl. De kunst is om verder te kijken dan kleur of print en te kiezen wat praktisch én duurzaam is in uw situatie.

Verf

Verf is ideaal als u snel resultaat wilt en flexibiliteit belangrijk vindt. Het is relatief goedkoop, gemakkelijk aan te brengen en eenvoudig te overschilderen als uw smaak verandert. Zeker bij strakke, vlakke muren in nieuwbouw of renovatie is een hoogwaardige muurverf vaak voldoende voor een frisse, rustige basis. Wel vraagt verf in druk belopen of vochtige ruimtes regelmatig onderhoud en kan verkleuring door zonlicht op termijn zichtbaar worden.

Behang

Behang scoort juist op uitstraling en levensduur. Met structuurbehang, fotoprints of grafische patronen geeft u een muur karakter en diepte, iets wat met alleen verf

lastiger te bereiken is. Bij goed aangebracht behang gaat een wandafwerking bovendien vaak langer mee dan een geverfde muur, wat de hogere aanschafkosten deels compenseert. Daar staat tegenover dat behangen meer voorbereiding vraagt, lastiger zelf te doen is en het verwijderen tijdrovend kan zijn.

Trends

De huidige interieurtrends laten zien dat combinatie het sleutelwoord is. In 2026 zijn statementmuren met uitgesproken behang – denk aan maximalistische prints of warme terracottatinten – populair als accent in verder rustig geschilderde ruimtes. Daarmee profiteert u van de betaalbaarheid en rust van verf op de meeste wanden, terwijl één behangen muur sfeer en persoonlijkheid toevoegt.

Wie twijfelt, doet er dus goed aan per ruimte te kijken naar gebruik, lichtinval en gewenste uitstraling. Praktische basis? Kies verf. Blikvanger of oneffen muur? Overweeg behang – of combineer beide voor een eigentijdse, doordachte wandafwerking.

Hulp van je makelaar, de strategische partner

Een huis kopen of verkopen doe je maar een paar keer in je leven, terwijl de woningmarkt in 2026 complexer is dan ooit. Met stijgende rentes, strengere duurzaamheidseisen en regionale prijsverschillen is een makelaar geen luxe, maar een strategische partner die kosten bespaart en risico's minimaliseert. Laat u in 2026 professioneel begeleiden en transformeer een stressvol proces in een succesvolle transactie.

Strategische begeleiding vanaf stap één

Vanaf het eerste oriënterende gesprek fungeert uw makelaar als persoonlijke adviseur. Hij of zij analyseert uw woonwensen, budget en tijdslijnen, en vertaalt deze naar een op maat gemaakt plan. Dankzij diepgaande kennis van lokale marktcijfers – zoals transacties in uw buurt en prijsontwikkelingen – adviseert de makelaar over realistische vraag- of biedprijzen. In 2026, met toenemende digitalisering en AI-gedreven marktinzichten, zorgt dit voor een datagedreven strategie die emotionele beslissingen vervangt door slimme keuzes. Ontdek hoe uw makelaar kansen maximaliseert, of u nu zoekt naar een energiezuinig familiehuis of een investeringspand.

Bij verkoop ontzorgt de verkoopmakelaar u volledig, zodat u zich richt op uw nieuwe fase. Een nauwkeurige waardebepaling vormt de basis, gevolgd door een aantrekkelijke vraagprijsstrategie die rekening houdt met seizoensinvloeden en concurrentie. Professionele fotografie, virtuele tours, pakkende teksten en plaatsing op toonaangevende platforms zoals Funda zorgen ervoor dat uw woning in 2026 direct opvalt in een overvol online landschap. De makelaar coördineert bezichtigingen,

screent gegadigden en voert scherpe onderhandelingen, vaak met een hoger netto resultaat dan zelf doen. Kies voor deze end-to-end service en realiseer een vlotte verkoop tegen optimale condities.

Voordelen als koper met een aankoopmakelaar

Als koper in 2026 haalt u met een aankoopmakelaar het maximale uit de markt. Deze expert stelt kritische vragen bij bezichtigingen, signaleert bouwkundige gebreken, juridische valkuilen en verborgen kosten – zoals asbest of bodemverontreinigingen. Namens u onderhandelt hij of zij voor de beste prijs en voorwaarden, inclusief ontbindende clausules voor financiering en inspectie. De makelaar controleert de koopakte, bewaakt termijnen en coördineert met uw hypotheekadviseur en notaris. Resultaat: meer zekerheid, lagere risico's en vaak een scherpere deal in een krappe markt waar snelheid telt.

Toekomstbestendige inzichten en netwerk

In 2026 is een makelaar veel meer dan een transactiebegeleider: hij of zij is uw sparringpartner voor verduurzaming en lange-termijnwaarde. Advies over energielabels, isolatie-upgrades en subsidies – zoals de ISDE-regeling – verlaagt uw maandlasten en verhoogt de aantrekkelijkheid. Met een uitgebreid netwerk van aannemers, financieel adviseurs en taxateurs biedt de makelaar holistische ondersteuning. In een dynamische markt met mogelijke renteveranderingen en nieuwe wetgeving rond stikstof en klimaatadaptatie is deze combinatie van expertise onmisbaar. Neem contact op met een gecertificeerde makelaar en investeer in gemoedsrust voor uw woningtraject in 2026.

WOZ-waarde 2026: zo houdt u grip

In 2026 stijgt de gemiddelde WOZ-waarde naar verwachting tussen de 9,5 en 11,5 procent, omdat gemeenten waarden op basis van de sterk gestegen verkoopprijzen rond 1 januari 2025. Een hogere WOZ-waarde betekent vaak hogere gemeentelijke belastingen, maar biedt tegelijk kansen richting hypotheek en verkoopstrategie.

De WOZ-waarde bepaalt onder meer de onroerendezaakbelasting, waterschapshelling en soms het eigenwoningforfait. Controleer direct na ontvangst of

het type woning, woonoppervlak, bouwjaar en ligging correct zijn overgenomen in het taxatieverslag, zeker nu de verslaggeving vanaf 2026 wordt gemoderniseerd.

Bent u het niet eens met de waarde, dan hebt u zes weken na dagtekening om bezwaar te maken bij de gemeente. Vaak kunt u eerst een informeel gesprek of voormelding gebruiken om fouten snel te laten herstellen, zonder formele procedure.

Een hogere WOZ-waarde is nadelig voor belastingen, maar kan gunstig zijn bij het verlagen van de hypotheekrenteopslag als

de verhouding tussen lening en woningwaarde verbetert. Ook bij verkoop kan een goed onderbouwde hogere WOZ-waarde het prijsgevoel van kopers positief beïnvloeden, mits deze realistisch aansluit bij recente transacties in de buurt.

Omdat 2026 het laatste jaar lijkt te worden waarin de WOZ-waarde nog als heffingsmaatstaf geldt voor bepaalde schenkingsconstructies, kan timing fiscaal verschil maken. Bespreek plannen rond verkoop, schenking of verbouwing daarom tijdig met adviseur of notaris, zodat de WOZ-waarde in uw voordeel werkt.



Waarom dak- en gevelonderhoud loont

Dak en gevel vormen de beschermende jas van uw woning of bedrijfspand. Dagelijks krijgen ze te maken met regen, wind, vorst en UV-straling, wat leidt tot slijtage. Zonder regelmatig onderhoud ontstaan scheuren, poreuze voegen en beschadigde dakbedekking, met lekkages, vochtproblemen en uiteindelijk hoge herstelkosten als gevolg.

Investeer in periodieke reiniging en inspectie om aanslag, mos en algen te verwijderen. Deze elementen tasten materialen aan en verhogen warmteverlies in de wintermaanden. Een schone, gecoate dakbedekking en goed onderhouden ge-

vel verlengen de levensduur van uw pand aanzienlijk. Kleine mankementen worden vroegtijdig opgespoord, voordat ze escaleren tot kostbare reparaties. In 2026 biedt dit onderhoud extra voordelen door strengere duurzaamheidseisen en stijgende energiekosten.

Het uiterlijk van dak en gevel bepaalt de eerste indruk en de marktwaarde van uw onroerend goed. Een frisse uitstraling vergemakkelijkt verkopen of verhuren, vooral in de competitieve landelijke vastgoedmarkt. Preventief onderhoud bespaart op grootschalige renovaties en verhoogt de aantrekkelijkheid voor kopers of huurders. Kies voor gecertificeerde specialisten in

heel Nederland, voor betrouwbare maatwerkoplossingen met garantie.

Ontdek de waarde van professioneel dak- en gevelonderhoud: het garandeert comfort, veiligheid en een pand dat zijn waarde behoudt of zelfs verhoogt. In 2026 integreren we geavanceerde coatings en inspectietechnieken voor optimale isolatie en esthetiek. Neem contact op voor een vrijblijvende inspectie en ontvang advies op maat. Zo blijft uw investering future-proof in elke regio van Nederland. Plan vandaag nog uw onderhoudsabonnement voor langdurige bescherming en een waarde-vaste vastgoedportefeuille.

Delano de schilder
+31 6 42157938



Fris, Strak & Spuitwerk!
Bij Delano de Schilder
pakken we je hele huis
professioneel aan, binnen
en buiten,

Schoonmaakservice voor bedrijven en particulieren

- ✓ Vervuilde woningen
- ✓ Waterschade
- ✓ Nieuwbouwhuizen
- ✓ Huishoudelijke hulp
- ✓ Kantines
- ✓ Kantoren
- ✓ Sanitair
- ✓ Vloeren
- ✓ Verzorgingshuizen
- ✓ Bejaardenhuizen
- ✓ Sportclubs
- ✓ Horecagelegenheid

Scan naar onze website



M. CLEAN & SERVICE
06 81719619
www.mcsschoonmaak.nl
info@mcsschoonmaak.nl



vanhoutkeukens
als het uw keuken moet zijn

www.vanhoutkeukens.nl
0492 - 46 19 41
info@vanhoutkeukens.nl
Korenrijt 3, Beek en Donk

Scan voor meer informatie




WAGEMANS
GRONDWERKEN

SCHAAPSDIJK 1 | 5738 RR MARIAHOUT
THOMAS_WAGEMANS@HOTMAIL.COM | 06-30307916

vdS MACHINAAL TIMMERBEDRIJF
van der Sangen b.v.

- Kozijnen(screen)
- Ramen
- Deuren

Donkersvoortsestraat 5
5741 RL Beek en Donk
T 0499 423 123
M 06 23471894
info@vandersangenkozijnen.nl

FLOW
INSTALLATIETECHNIEK

LOODGIETER - VERWARMING
SANITAIR - ZINKWERK

Pallaspad 36
5694 WN
Son en Breugel
T.0642248667
info@flowinstallatietechnik.nl



VAN OIJEN
ELEKTRA

Voor al uw elektronica in huis
groepenkasten | Laadpalen | camerabeveiliging

+31(0)617232756
www.vanoijenelektra.webnode.nl



Er is een medicijn dat elk ziek kind beter laat voelen: familie. Daarom zijn er de Ronald McDonald Huizen. Zo zijn mama en papa altijd dichtbij.

Ronald McDonald Kinderfonds Nederland
Keeping families close

Van Stiphout

Glasbewassing en dienstverlening
zonnepanelen reinigen

De Circulaire Ontruimer

Respectvol ontruimen
met oog voor hergebruik.

Bel 073 2089 178
voor een vrijblijvende offerte

www.decirculaireontruimer.nl

installatiebedrijf
Jorg van der Steen

VERBAKEL
bestratingen
grondwerken - tuinen

T 06 11 82 01 19
verbakelbestratingen.nl

VAN UDEN
BOUW- EN TIMMERWERKEN

DIRK VAN UDEN
06-124 096 10

Azaleastraat 4
5492 JB Sint-Oedenrode
vanudenbouwentimmerwerken.nl
info@vanudenbouwentimmerwerken.nl

NEFIT dealer
Lid van UNETO VNI

GAS WATER VERWARMING SANITAIR CV ONDERHOUD

CO gecertificeerd
Tel. (0499) 46 52 92



Een veilige kinderkamer

In 2026 is een veilige kinderkamer de onmisbare basis voor zorgeloos plezier en groei. Ouders en ontwerpers kiezen steeds vaker voor slimme, gecertificeerde oplossingen die risico's minimaliseren, zodat kinderen vrij kunnen spelen, slapen en ontdekken. Ontdek hoe u met eenvoudige aanpassingen een veilige, uitnodigende ruimte creëert die voldoet aan de strengste normen van dit jaar.

Stevige meubels als fundament

Begin met robuuste, muurvast bevestigde meubels die omvalbestendig zijn – essentieel nu kinderen actiever klimmen en spelen. In 2026 bevelen experts aan om te kiezen voor modulaire systemen met anti-kantelmechanismen, goedgekeurd volgens de nieuwste EU-veiligheidsrichtlijnen. Investeer in lage kasten en tafels met afgeronde randen, voorzien van zachte hoekbeschermers van siliconen of foam. Zo nodigt de kamer uit tot avontuur zonder zorgen, en blijft alles stabiel tijdens energieke speelmomenten.

Stopcontacten en snoeren vormen een sluipend gevaar; bedek ze met slimme, kindveilige afdekkingen en integreer kabelgoten in de wanden. Moderne slimme stopcontacten met automatische uitschakeling, beschikbaar bij toonaangevende merken, voorkomen elektrocutie volledig. Door deze maatregelen creëert u een ruimte waar innovatie en veiligheid hand in hand gaan, perfect voor het digitale speelgoed van morgen.

Optimale slaapzone voor rustige nachten
Rond het bed draait het om ademhaling en valpreventie. Selecteer een orthopedisch matras met anti-doorligfunctie en

gebruik slaapzakken met ritsbeveiliging voor peuters – losse dekens behoren tot het verleden. Plaats het ledikant strategisch: nooit onder ramen of planken, en op minimaal 30 cm van wanden voor optimale luchtcirculatie.

Vermijd gordijnkoorden door te kiezen voor continue koordloze rolgordijnen of magnetische systemen, die in 2026 standaard zijn in kinderkamercollecties. Voeg een nachtlampje met sensor toe voor zachte verlichting, en zorg voor een thermometer die CO₂-niveaus monitort. Deze slimme keuzes maken de slaapkamer tot een veilige haven, waar kinderen diep en gezond slapen.

Slimme inrichting voor dagelijks gebruik
Maak opbergen toegankelijk met lage, tipvrije bakken op wielen, ideaal voor zelfredzaamheid. Kies verven op waterbasis zonder VOS (vluchtige organische stoffen) en materialen zoals gerecycled hout met ecolabels. Dagelijkse ventilatie via slimme ramen met automatische sensoren houdt de lucht fris en gezond.

Integreer multifunctionele elementen, zoals wandrekken met soft-close deuren en speelhoeken met valdempende vloeren van kurk of rubber. In 2026 bieden apps voor kinderkamer-scans directe feedback op risico's. Zo ontstaat een uitnodigende, duurzame kamer die inspireert tot creativiteit.

Kies voor deze aanpak en transformeer de kinderkamer in een veilige, toekomstbestendige oase. Neem vandaag nog contact op met gecertificeerde leveranciers voor persoonlijk advies – uw kind verdient het beste van 2026.

Keuken 2026: warm, rond en slim

De keuken van 2026 vormt het kloppende hart van de moderne woning, waar design, comfort en duurzaamheid naadloos samenvloeien. Ontwerpers en keukenproducenten richten zich op leefruimtes die niet alleen functioneel zijn voor koken, maar ook uitnodigen tot werken, ontspannen en samen zijn. In nieuwbouwwoningen en renovatieprojecten domineren warme aardetinten, zachte organische vormen en geavanceerde slimme apparatuur, die een uitnodigende sfeer creëren voor elke generatie.

Organische vormen voor vloeiend comfort

Een opvallende trend in 2026 is de verschuiving naar ronde, vloeiende lijnen die de keuken menselijker en toegankelijker maken. Traditionele rechthoekige keukeneilanden maken plaats voor afgeronde kook- en spoel-eilanden, die optimale looproutes bieden en een vriendelijke, uitnodigende uitstraling geven. Fronten in hoogwaardig fineer of voelbaar structuurlaminaat – met een natuurlijke textuur – combineren perfect met werkbladen in marmer- of terrazzo-look. Deze materialen zorgen voor een luxueuze, maar betaalbare esthetiek die naadloos aansluit bij aangrenzende woonruimtes. Kies voor deze vormen en ervaar hoe uw keuken transformeert in een plek waar beweging natuurlijk verloopt en gasten zich meteen thuis voelen.

Warme kleuren voor serene harmonie

Kleur speelt in 2026 een sleutelrol in het creëren van rust en warmte. Zand- en bruintinten, subtiel vergrijsd groen en diepe, nautische blauwen vormen harmonieuze paletten die doorlopen in de woonkamer of eetkamer. Matte afwerkingen op kasten en apparatuur, gecombineerd met

donkere, minimalistische kranen en greeploze fronten, benadrukken een serene, tijdloze look. Apparatuur verdwijnt discreet achter identieke panelen of in een functionele bijkeuken, voor een strakke en opgeruimde indruk. Deze kleuropties nodigen uit tot personalisatie en passen bij de voorkeur voor duurzame, huiselijke interieurs die energie geven aan het dagelijks leven.

Duurzaamheid en slimme technologie geïntegreerd

Duurzaamheid staat centraal in de keuken van 2026, met materialen zoals FSC-gecertificeerd hout, gerecycled metaal en werkbladen uit circulaire reststromen. Deze keuzes sluiten aan bij bredere trends in de bouwsector en minimaliseren de ecologische voetafdruk zonder in te boeten op stijl of functionaliteit. Slimme technologie tilt het comfort naar een hoger niveau: energiezuinige inductieplaten met precisiebediening, app-gestuurde LED-verlichting die zich aanpast aan de tijd van de dag, en geïntegreerde ventilatiesystemen die automatisch reageren op kookactiviteiten. Resultaat? Lagere energiekosten, meer gebruiksgemak en een keuken die intuïtief meedenkt met uw ritme – ideaal voor drukke huishoudens die kwaliteit en efficiency zoeken.

Waarom kiezen voor de keuken van 2026?

Investeer in deze trends en uw keuken wordt een multifunctionele hub die waarde toevoegt aan uw woning. Van projectontwikkelaars tot particuliere renovators: de combinatie van warm design, slimme features en groene materialen maakt 2026-keukens toekomstbestendig en aantrekkelijk voor kopers. Ontdek de mogelijkheden bij toonaangevende leveranciers en laat uw keuken uitgroeien tot een plek van inspiratie en verbinding.



Duurzaam wonen: goed voor milieu én portemonnee

Duurzaam en energiezuinig wonen betekent dat je woning minder energie verbruikt én dat de energie die je wél gebruikt zo schoon mogelijk is. Dat levert meer wooncomfort, een lagere energierekening en minder CO₂-uitstoot op. Daarnaast wordt je huis vaak stiller, gezonder en toekomstbestendiger, wat de waarde bij verkoop kan verhogen.

De basis van energiezuinig wonen is goede isolatie van dak, gevel, vloer en glas. Daardoor blijft warmte beter binnen in de winter en buiten in de zomer, waardoor je minder hoeft te stoken of te koelen. Ook simpele maatregelen zoals tochtstrips, gordijnen

en kieren dichtten verminderen warmteverlies merkbaar. In veel bestaande woningen is juist op dit punt nog veel winst te behalen, vaak met relatief beperkte investeringen.

Slim verwarmen en ventileren

Na isoleren komt efficiënt verwarmen, bijvoorbeeld met een (hybride) warmtepomp of lage-temperatuurverwarming zoals vloerverwarming. Deze systemen gebruiken relatief weinig energie en werken extra goed in een goed geïsoleerd huis. Een modern ventilatiesysteem met warmteterugwinning zorgt continu voor frisse lucht zonder grote warmteverliezen. Zo combineer je een gezond binnenklimaat

met een laag energieverbruik en voorkom je vocht- en schimmelproblemen.

Zelf energie opwekken en zuinig gebruiken
Zonnepanelen maken het mogelijk om zelf elektriciteit op te wekken voor verlichting, apparaten en eventueel je warmtepomp. In een energieneutrale woning wekt het huis op jaarbasis evenveel of meer energie op dan het verbruikt. Energiezuinige apparaten en ledverlichting verlagen het stroomverbruik verder. Met een slimme thermostaat en bewust gedrag, zoals apparaten echt uitzetten in plaats van stand-by, maak je het totale plaatje compleet en vergroot je je onafhankelijkheid van energieleveranciers.

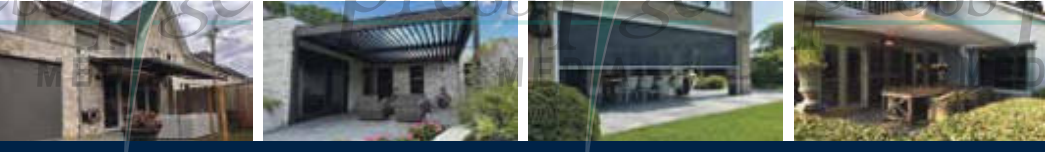
Rolluiken • Zonneschermen • Screens • Horren & Hordeuren
Overkappingen • Glaswanden • Raambekleding

Deco

ZONWERING

- Rolluiken
- Raambekleding
- Overkappingen

Bezoek onze moderne binnen- en buitenshowroom van maar liefst 550m², met de mooiste raamdecoratie en gordijnen, buitenzonwering en terrasoverkappingen. Wij zijn uw Solar Zonwering specialist in de regio.



Nieuwstraat 19a • Heesch • 0412 480 490
info@decozonwering.nl • www.decozonwering.nl

Demo mogelijkheden:
aan huis - online - na aankoop
Blader door meer dan 100.000
voorgeprogrammeerde recepten,
stel eenvoudig je boodschappenlijst samen
en plan moeiteloos je maaltijden.
Benieuwd naar wat de Thermomix
voor jou kan betekenen?

Vervang meer dan
20 keukenapparaten
met één apparaat

Meer dan
100.000
recepten

TM7



thermomix
VORWERK

Lisan van Erp
jouwkeukenhulp.nl
info@jouwkeukenhulp.nl
0625486789



VAN DER **PAS** INSTALLATIE & AIRCONDITIONING

**KOEL WERK
MAKEN MET EEN
WARM TEAM?!**

SOLICITEER NU VIA
VANDERPAS.NL

Wij zoeken
Collega's

**WARM 500,-
AANBEVOLEN
BENUS**

Ken jij onze
nieuwe collega?




scan voor info

Prefab schoorstenen met gepatenteerde EPS-constructie

VOORDELEN

Doorvoerkanalen mogelijk

Snelle levertijden

Prijstechnisch zeer interessant

Zeer snelle en eenvoudige montage

VKU-Prefabs.



WWW.PREFABSCHOORSTENEN.COM